


ภาคผนวก 13
สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลก
ระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
(KAVE TU)
(ตารางที่5 ฉบับสมบูรณ์)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการโครงการ KAVE TU (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้ละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดเป็นการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดเป็นการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดเป็นการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบสำเนารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ
(นางกรรมเชษฐ วพนองพงษ์ และ นายวรพนธ วพนองพงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
มิถุนายน 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจางการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายการการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ


 TU PROPERTY CO., LTD.
 [Redacted Signature]


 Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 [Redacted Signature]

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ (นายกรมเชษฐ์ วิพันธุ์พงษ์ และ นายวีรพันธุ์ วิพันธุ์พงษ์) (นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท รีกดีฮาร์มจิว จำกัด
 หน้า 233/296

ตารางที่ 5 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 1 ครั้ง (365 วัน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) วาส์ควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายการการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ


 TU PROPERTY CO., LTD.
 [Redacted Signature]


 Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 [Redacted Signature]

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ (นายกรมเชษฐ์ วิพันธุ์พงษ์ และ นายวีรพันธุ์ วิพันธุ์พงษ์) (นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท รีกดีฮาร์มจิว จำกัด
 หน้า 234/296

ตารางที่ 5 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ					
4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 7 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู หรือเพอร์ดี จำกัด) ^{1/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 7 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู หรือเพอร์ดี จำกัด) ^{1/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 7 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู หรือเพอร์ดี จำกัด) ^{1/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู หรือเพอร์ดี จำกัด) ^{1/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู หรือเพอร์ดี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู หรือเพอร์ดี จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ



มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นายกรมเชษฐ วัฒนพงษ์ และ นายวรพจน์ วัฒนพงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู หรือเพอร์ดี จำกัด

หน้า 235/296

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- บ้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ	- สภาพดี ไม่ปนเปื้อน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 7 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู หรือเพอร์ดี จำกัด) ^{1/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 7 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู หรือเพอร์ดี จำกัด) ^{1/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู หรือเพอร์ดี จำกัด) ^{1/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู หรือเพอร์ดี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู หรือเพอร์ดี จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ



มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นายกรมเชษฐ วัฒนพงษ์ และ นายวรพจน์ วัฒนพงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู หรือเพอร์ดี จำกัด

หน้า 236/296

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไฮยาลูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุก 365 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบสำเนารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ


มิดูมายน 2563 ลงชื่อ
(นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวิวัฒน์ วิพันธ์พงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
หน้า 237/296


มิดูมายน 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันท์มา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ไนเตรต (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - E.Coli Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa			
	- น้ำ ส ร ะ ว าย น ้ำ (ก่อนระบายออกจากสระ)	- TDS	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- กร ณ ี ต้อง มี ก ร ำ ล ำ ง ส ร ะ ว าย น ้ำ ค ล อด ด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 7 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความ สะ อ า ด ของ สระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และ เศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 7 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบสำเนารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ


มิดูมายน 2563 ลงชื่อ
(นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวิวัฒน์ วิพันธ์พงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
หน้า 238/296


มิดูมายน 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันท์มา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ส่วนปรับให้เสมอของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^{1/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบสำเนารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ  CO., LTD.  Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นายกรมเชษฐ์ วิพันธุ์พงษ์ และ นายวีรพันธ์ วิพันธุ์พงษ์) (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หน้า 239/296 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ส่วนกักเก็บน้ำหลังบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^{1/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- บ่อดักน้ำดิบ	- BOD - TSS - Fecal Coliforms Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^{1/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบสำเนารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ  TUV CO., LTD.  Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
(นายกรมเชษฐ์ วิพันธุ์พงษ์ และ นายวีรพันธ์ วิพันธุ์พงษ์) (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หน้า 240/296 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำที่ จ ก อ ระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- pH - อุณหภูมิ - สี - DO - BOD - COD - Total Dissolved Solids - Total Suspended Solids - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - Fat Oil and Grease - Sulfide - ไนโตรเจน - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^{1/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ



มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นายกรมเชษฐ์ วัฒนธพงษ์ และ นายวรพจน์ วัฒนธพงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หน้า 241/296

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียตั้งแต่จุดของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระยะทาง/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลาอย่างน้อย 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูลขึ้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองคลองหลวง) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^{1/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ



มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นายกรมเชษฐ์ วัฒนธพงษ์ และ นายวรพจน์ วัฒนธพงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หน้า 242/296

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลาก่อน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ นำ ไป ก่อ จั ด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
 2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ



มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นายกรมเชษฐ์ วัชรพงษ์ และ นายวีรพงษ์ วัชรพงษ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หน้า 243/296

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. คุณ ภาพ น้ำ ก่อนระบายลงคลองส่งน้ำสายเชียงรากใหญ่-บางชัน	1) บายพาสระบายน้ำก่อนลงคลองส่งน้ำสายเชียงรากใหญ่-บางชัน	- pH - อุณหภูมิ - สี - DO - BOD - COD - Total Dissolved Solids - Total Suspended Solids - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - Fat Oil and Grease - Sulfide - ไสยไนต์	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ^{1/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
 2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ



มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นายกรมเชษฐ์ วัชรพงษ์ และ นายวีรพงษ์ วัชรพงษ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หน้า 244/296

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำในคลองส่งน้ำสายเชียงรากใหญ่-บางชัน	1) จุดระบายน้ำลงคลอง 2) จุดก่อนระบายน้ำ ระยะ 500 เมตร 3) จุดหลังระบายน้ำ ระยะ 500 เมตร (ดูรูปที่ 2)	- pH - อุณหภูมิ - สี - DO - BOD - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - ไนเตรต (No ₃) - แอมโมเนีย (NH ₄)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบสำเนารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ

มีเดียน 2563 ลงชื่อ  (นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวิวัฒน์ วิพันธ์พงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หน้า 245/296

มีเดียน 2563 ลงชื่อ  (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำ	1) บ่อหน่วงน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งพร้อมตะแกรงกักขยะของโครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ส่วนตกไขมัน บ่อหน่วงน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในบริเวณถนนการจ่าย	- การสะสมของไขมัน - การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบสำเนารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ

มีเดียน 2563 ลงชื่อ  (นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวิวัฒน์ วิพันธ์พงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หน้า 246/296

มีเดียน 2563 ลงชื่อ  (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. มลพิษ	1) พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹⁾ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ล้นเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹⁾ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สายไฟฟ้า อเนกประสงค์	- มีสภาพดี ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹⁾ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ
(นายกรณชัย วัฒนพงษ์ และ น.ส.วิมลพร วัฒนพงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
หน้า 247/296

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
มิถุนายน 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การอนุรักษ์พลังงาน	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 90 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹⁾ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพประหยัดพลังงานที่ระบุกับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹⁾ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹⁾ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ
(นายกรณชัย วัฒนพงษ์ และ น.ส.วิมลพร วัฒนพงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
หน้า 248/296

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
มิถุนายน 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- ทุก 90 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹⁾ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มี แบตเตอรี่ สำรอง อยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- ทุก 90 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹⁾ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 90 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹⁾ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - ถังดับเพลิงแบบมือถือ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 90 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹⁾ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ



มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวีรพันธ์ วิพันธ์พงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หน้า 249/296

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- หัวน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 90 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹⁾ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹⁾ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้ และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹⁾ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบพาหนะ (Portable Fire Pump)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹⁾ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ



มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวีรพันธ์ วิพันธ์พงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หน้า 250/296

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) (ยี่ห้อ D)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟเส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
13. ระบบระบายอากาศ	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2. พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 30 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ



มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวิวัฒน์ วิพันธ์พงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หน้า 251/296

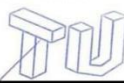
มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจังกา)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการ	- สภาพมองเห็นชัดเจนและไม่บดบัง - สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 90 วัน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ



มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวิวัฒน์ วิพันธ์พงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หน้า 252/296

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจังกา)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 21)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีนีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซมเช่นการทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงผิวจราจรการขุดลอกท่อระบายน้ำเป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ
(นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวีรพันธ์ วิพันธ์พงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
หน้า 253/296

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 22)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
16. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
17. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการโดยควรวัดทิศทางของแสงแดดภายใน 1 ปี (365 วัน) นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ
(นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวีรพันธ์ วิพันธ์พงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
หน้า 254/296

มิถุนายน 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 23)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
18. การบังคับใช้นโยบาย/โครงการ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดย ความ ร ับ ผิด ข อบ จะ สิ้น ส ุด ก าย ใน 1 ปี (365 วัน) นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
18. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและการรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก ๆ 180 วัน
2. บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ



T U PROPERTY CO., LTD.

.....

มีถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์ และ นายวิวัฒน์ วิพันธ์พงษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

.....

มีถุนายน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

หน้า 255/296

THANK YOU

